

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Stadtverwaltung Lahnstein</u>		
Straße	<u>Kirchstraße 1</u>		
PLZ, Ort	<u>56112 Lahnstein</u>		
Telefon	<u>0 26 21/91 4 - 0</u>	Fax	<u>0 26 21/9 14-2 98</u>
E-Mail	<u>ausschreibungen@lahnstein.de</u>	Internet	<u>http://www.lahnstein.de</u>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/AVergabenummer 11/2024 VOB**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

56112 Lahnstein
verschiedene Gebäude

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Schließanlagen Systeme Stadtverwaltung Lahnstein

Die Stadt Lahnstein führt die Erneuerung und Erweiterung der Schließanlagen Systeme in verschiedenen Gebäuden der Stadt Lahnstein durch. Einige Gebäude der Stadt Lahnstein verfügen bereits über ein Schließsystem der Serie "Clex Prime". Daher soll in dieser Richtung fortgefahen werden, um ein möglichst einheitliches Schließsystem in allen Einrichtungen der Stadt Lahnstein zu gewährleisten. Die Systeme müssen außerdem mit Transpondern ausgestattet sein.

An folgenden Gebäuden soll die Schließanlage erneuert werden:

- Rathaus Kirchstraße: Es werden insgesamt 21 neue Schließanlagen installiert, darunter 21 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren.
- Stadthalle und Ticketbüro: Es werden insgesamt 4 neue Schließanlagen installiert, darunter 1 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren und 3 „UZ Clex Prime Knaufzylinder AP (IP66)“ mit einseitiger Berechtigung für Außentüren.
- Salhofgebäude: Es werden insgesamt 13 neue Schließanlagen installiert, darunter 11 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren und 2 „UZ Clex Prime Knaufzylinder AP (IP66)“ mit einseitiger Berechtigung für Außentüren.
- ehemalige Kaiser-Wilhelm-Schule: Es werden insgesamt 12 neue Schließanlagen installiert, darunter 8 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren und 4 „UZ Clex Prime Knaufzylinder AP (IP66)“ mit einseitiger Berechtigung für Außentüren.
- Feuerwache Süd: Es werden insgesamt 13 neue Schließanlagen installiert, darunter 8 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren, 3 „UZ Clex Prime Knaufzylinder AP (IP66)“ mit einseitiger Berechtigung für Außentüren und 2 elektronische Halbzylinder U&Z RFID Schließzylinder Clex Prime CX6126 (IP66) mit einseitiger Berechtigung.
- Feuerwache Nord, Gebäude 1 und 4: Es werden insgesamt 33 neue Schließanlagen installiert, darunter 10 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren, 15 „UZ Clex Prime Knaufzylinder AP (IP66)“ mit einseitiger Berechtigung für Außentüren und 8 elektronische Halbzylinder U&Z RFID Schließzylinder Clex Prime CX6126 (IP66) mit einseitiger Berechtigung.

- Sporkenburger Hof Theater Lahnstein: Es wird insgesamt 1 neue Schließanlage installiert, darunter 1 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ mit einseitiger Berechtigung für Innentüren.
- Kläranlage Pumpstationen/Außenstationen: Es werden insgesamt 33 neue Schließanlagen installiert, darunter 14 „UZ Clex Prime Knaufzylinder“ (IP66) mit einseitiger Berechtigung für Außentüren, 11 „UZ Clex Prime Halbzylinder“ (IP66) mit einseitiger Berechtigung für Außentüren, 2 „UZ Clex Prime Vorhangschlösser“ (Bügelhöhe 51 mm) mit Halbzylinder 66, 8 „UZ Clex Blindkerne“, 3 „ABUS Blindzylinder TITALIUM“ und 2 „Blind/Knaufzylinder 491X BL 26,5/26,5“ außen Blind, innen Knauf.
- N.60 Clex Private Transponder CX6330.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 09.12.2024
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 28.02.2025
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E26884793>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am 27.11.2024 um 11:00 Uhr
 Ablauf der Bindefrist am 26.12.2024
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E26884793>
 Anschrift für schriftliche Angebote [Vergabestelle, siehe oben](#)
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch
- r) Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 Preis
- s) Eröffnungstermin** am 27.11.2024 um 11:00 Uhr
 Ort
[Didierstraße 21c](#)
[Raum 19](#)
[56112 Lahnstein](#)
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
[Bieter und deren Bevollmächtigte](#)
- t) geforderte Sicherheiten**
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) Beurteilung der Eignung**
- [Präqualifizierte Unternehmen](#) führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.
- [Nicht präqualifizierte Unternehmen](#) haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
- Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
 Das Formblatt 124 ist den Vergabeunterlagen beigelegt.
- Sonstiger Nachweis:
 Das Landesgesetz zur Gewährleistung von Tarifreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (Landestarifreuegesetz-LTTG) verpflichtet öffentliche Auftraggeber ab einem geschätzten Netto-Auftragswert von 20 000 EUR nur an solche Unternehmen zu vergeben, die bei Angebotsabgabe schriftlich eine Tarifreueerklärung bzw. eine Mindestentgelterklärung vorlegen. Bieter mit Sitz im Inland sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräfte, mit Sitz im Inland, haben eine Verpflichtungserklärung abzugeben, einen Mindestlohn zu zahlen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

[Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion - Referat 45 -, Willy-Brandt-Platz 3, 54290 Trier](#)